



## FONDAZIONE "CESARE GREGORINI"

Casa di Riposo / Residenza Protetta  
Via Matteotti 7  
60030 SAN MARCELLO (AN)

Prot. n. 738

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di "LAVORI DI COMPLETAMENTO RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE – 1° STRALCIO – LOTTO 1°: DRENAGGI – FOGNATURE – OPERE IMPIANTISTICHE ESTERNE – CODICE CIG N. 6709932B0B"**  
(art. 36, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016)

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "Lavori di **COMPLETAMENTO RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE – 1° STRALCIO – LOTTO 1°: DRENAGGI – FOGNATURE – OPERE IMPIANTISTICHE ESTERNE**", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016, come da deliberazione del C. di A. del 08.07.2016 n. 49

#### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante FONDAZIONE CESARE GREGORINI sede in SAN MARCELLO – VIA MATTEOTTI 7 – telefono 0731/257415 Fax 0731/267048 PEC [fondazionecesaregregorini@pec.it](mailto:fondazionecesaregregorini@pec.it) profilo del committente [www.fondazionecesaregregorini.it](http://www.fondazionecesaregregorini.it).

#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D. Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Geom Flavio Caimmi

#### OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI COMPLETAMENTO RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE – 1° STRALCIO – LOTTO 1°: DRENAGGI – FOGNATURE – OPERE IMPIANTISTICHE ESTERNE".

L'importo complessivo dei lavori:

euro **55.203,22**

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b):

euro **53.929,34**

di cui:

- euro 52.382,30 per lavori a misura
- euro 2.700,86 per lavori a corpo

- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso):

euro **1.273,88**

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categor ia d.P.R. 207/201 0 s.m.i.	Qualifica - zione obbligat oria (si/no)	Importo (euro)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				prevalente o scorporabil e'	subap- paltabile (%)
Opere fognarie ed impiantistiche	OG 6	No	55.083,16	100	PREVAL. 30%

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** in parte a CORPO e in parte a MISURA

#### **DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 60 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 14 del CSA.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto mediante:  
- offerta a prezzi unitari

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [fondazionecesaregregorini@pec.it](mailto:fondazionecesaregregorini@pec.it), entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 13/08/2016**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza e non inviate mezzo PEC.



La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati da invitare sulla base dei seguenti criteri oggettivi:

- ordine di arrivo delle candidature trasmesse esclusivamente mezzo PEC;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo [www.fondazionecesaregregorini.it](http://www.fondazionecesaregregorini.it) nella sezione "Pubblicazioni" sottosezione "Bandi".

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.fondazionecesaregregorini.it](http://www.fondazionecesaregregorini.it) nella sezione "Pubblicazioni" sottosezione "Bandi".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- Fondazione Cesare Gregorini agli indirizzi e recapiti di cui sopra

San Marcello, 29.07.2016.



Il Presidente  
Augusto Bartolucci

### **Allegati:**

1. MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf