



## FONDAZIONE "CESARE GREGORINI"

Residenza per Anziani  
Via Matteotti 7  
60030 SAN MARCELLO (AN)

### AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

SI RENDE NOTO che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di **"Opere di completamento relative alla realizzazione edificio civile abitazione – 1° stralcio - Lotto lavori n. 2 - Opere di completamento unità immobiliari 3, 4, 5 – Opere esterne"**

al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

#### 1\_ AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: FONDAZIONE "CESARE GREGORINI con sede in San Marcello in via Matteotti n° 7 PEC: [fondazionecesaregregorini@pec.it](mailto:fondazionecesaregregorini@pec.it) -- profilo del committente <http://www.fondazionecesaregregorini.it/>

#### 2\_ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing Giacomo CESARETTI ([dgcesaretti@gmail.com](mailto:dgcesaretti@gmail.com) – [giacomo.cesaretti@ingpec.eu](mailto:giacomo.cesaretti@ingpec.eu) – 328 0007868)

#### 3\_ OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di completamento di n° 3 alloggi residenziali nella palazzina in corso di costruzione presso la proprietà di via Gregorini a San Marcello (AN). L'importo presunto dei lavori ammonta a circa € 110.000,00.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

	Categoria PREVALENTE <b>OG1:</b>	<b>78.856,45€</b>
Categoria SCORPORABILE e SUBAPPALTABILE nella misura massima del 30% - <b>OS30:</b>		<b>19.908,17€</b>
Categorie SCORPORABILI SUBAPPALTABILI al 100% - <b>OS28:</b>		<b>10.406,47€</b>

Il progetto è interamente consultabile al sito [www.fondazionecesaregregorini.it](http://www.fondazionecesaregregorini.it).

#### 4\_ CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto.

#### 5\_ REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016

*Requisiti di ordine generale:* i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

*Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:*

•(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) **attestazioni relative** alla categoria prevalente e a quella non interamente sub-appaltabile (**OG1 e OS30**) rilasciate da società di

attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

•(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i **requisiti di cui all'articolo 90** del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi ai lavori della categoria prevalente e a quella non interamente sub-appaltabile (**OG1 e OS30**).

## **6\_ MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [fondazionecesaregregorini@pec.it](mailto:fondazionecesaregregorini@pec.it) **entro e non oltre le ore 13 del giorno 26/08/2017.**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Dovrà essere allegata la documentazione necessaria a documentare il possesso dei requisiti di cui al punto 5.

## **7\_ FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 10 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 la Stazione Appaltante procederà a selezionare le prime 10 candidature pervenute all'indirizzo di PEC di cui al punto 6.

## **8\_ ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure nonché di non dar corso alla successiva procedura di gara. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

San Marcello 07/08/2017



Il Presidente della  
FONDAZIONE "CESARE GREGORINI"  
Sig. Augusto BARTOLUCCI

### **Allegato:**

1. MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse